

大理市提升改造城镇老旧小区 市民的居住环境换新颜

□ 通讯员 张益秋 杨振飞

街老、房老、设施老、生活环境差……一直以来都是老旧小区的标签，也是困扰老旧小区居民的“心病”。但是，随着大理市城镇老旧小区改造工作的深入推进，越来越多的老旧小区在改造升级后告别脏乱差，呈现出一幅旧貌换新颜的新景象。

为切实解决大理市老旧小区道路、给排水、供电、绿化、照明、监控、门禁、无障碍设施、充电设施、污水与垃圾处理等基础设施存在的问题，以及基础设施破损老化、环境脏乱差、管理机制不健全等问题，大理市于2019年开始对辖区内

2000年前建成的老旧小区进行全面摸底排查，并科学编制老旧小区三年改造计划，分年度对相关老旧小区进行提升改造。

位于大理市下关街道的地质三大队生活区始建于上世纪七十年代末，因建成时间长，一直以来面临漏雨、停车难、排污排水差等一系列问题。经过排查摸底，全面了解小区的实际情况后，地质三大队生活区改造工作全面启动。目前，墙体立面、供水供电、楼顶防水等改造工作已经完成，其他工程项目预计于9月底完工。

和地质三大队宿舍一样，昔日的兴盛商业城，小区破损、基础设施不配套、功能不完善，与周边新

建小区格格不入，也同样有着老旧小区的通病。通过提升改造后，如今的兴盛商业城已经实现了华丽蜕变。小区不仅外观变靓变美，里面的内部设施也进行了全面升级，重新进行绿化美化，并且还增设了凉亭等休闲娱乐设施，居民幸福感不断飙升。

看着崭新的小区，兴盛商业城居民杨玉明心里乐开了花：“我们在这里住了十多年，以前环境差、垃圾也多，现在改造得很到位，外观、绿化还有水电都做得比较好，我们很感激也很满意。”

据了解，2021年大理市计划对全市10278户、590幢、160个老旧小区内的道路、外立面、供排水

管网、电力管线、污水处理设施等基础设施进行提升改造。在下一步工作中，大理市住建局将不断创新工作方式，让老旧小区改造出实实在在的成效，使民生工程真正让群众得到实惠，努力打造城镇老旧小区改造新样本，不断增强群众的获得感、幸福感和满意度。

大理市房地产管理处处长陈俊说：“随着老旧小区改造大面积推进，可能会给群众的生活造成不便。在下一步工作中，我们将督促施工方加大监督力度，在确保工程质量的同时，确保提升工作进度，抓紧完成项目建设，把对群众生活的影响降到最低。”



洱源二中学生在课间操跳起了白族“霸王鞭”。(摄于9月14日)

近年来，洱源县各学校为了丰富学生大课间活动、传承优秀传统文化、把白族“霸王鞭”引进校园，并成为深受学生喜爱的大课间活动项目。

□ 通讯员 赵芳菊 摄

巍山“三级联动”免费筛查儿童先心病



9月18日，省级心外科专家正在为儿童义诊。

本报讯(通讯员 饶国生 杨娅婷文/图)9月18日，云南省阜外心血管病医院、昆明医科大学第二附属医院、大理市第一人民医院、巍山县人民医院“三级联动”，开展大理州先心病暨心血管重大慢病免费筛查、义诊活动，解决基层先天性心脏病患儿和心血管重大慢病患者家庭“就医难，看病贵”问题，巩固健康扶贫工作成果，助力乡村振兴。

活动采取现场免费筛查、接受现场咨询、发放相关宣传资料等形式，心内科、心外科、康复科、儿科、脊柱外科的省州专家一边为群众

筛查、义诊，一边对县人民医院相关医务人员进行现场教学，帮助基层医疗机构提升诊疗能力。

此次筛查由云南省阜外心血管病医院承担，主要开展0至18岁儿童先心病筛查工作，并将为需要手术的患儿提供免费救治。同时，对各县市心血管重大慢病患者进行筛查评估并提供治疗建议。

巍山县是大理州项目启动以来的第六站。此次活动，共为46名儿童、256名群众分别提供了免费筛查和义诊咨询服务，发出相关宣传材料近千份。

大理市妇女儿童活动中心挂牌

本报讯(通讯员 何娅虹)9月19日，大理市委组织部、大理市妇联在大理市党群服务中心举行大理市妇女儿童活动中心授牌仪式，并开展“礼赞祖国 共筑梦想”主题活动。

活动当日，云南省家庭教育创新实践基地——飞扬舞蹈培训学校的老教师们带领15组家庭开展了“礼赞祖国 共筑梦想”主题活动。通过开展党史教育、观看视频、亲子阅读、学唱爱国歌曲等活动，传播科学家家庭教育理念，践行社会主义核心价值观，团结引领广大妇女

儿童和家庭厚植爱党、爱国、爱家的家国情怀。

大理市妇女儿童活动中心是一个集联系、引领、服务、培训于一体的公益服务平台，为全市广大妇女儿童开辟了一个功能齐全、管理规范、多元特色的活动阵地，进一步丰富全市妇女儿童的精神文化生活，营造关爱妇女儿童，创建幸福家庭的氛围。在今后工作中，大理市各级妇联组织将积极发挥好妇女儿童活动中心的优势作用，科学谋划、创新服务理念，积极践行社会主义核心价值观，为妇女儿童事业的发展作出新的贡献。

我州开展2021年全国乡镇(街道)示范型退役军人服务站创建初审及督导工作

按照《云南省退役军人事务厅办公室关于开展全国示范型退役军人服务中心(站)分级验收工作的通知》要求，大理州退役军人事务局紧扣“硬件有标杆，软件有特色”的定位，抽出10多名业务精、政策通的工作人员，及时成立三个工作小组，从8月30日至9月15日，分别对全州12个县的乡镇(街道)2021年创建示范型退役军人服务中心(站)开展州级初审，同时对去年创建的全国示范型退役军人服务中心(站)进行复核。

州级初审组成员每到一处，都

按照《2021年全国乡镇(街道)示范型退役军人服务站创建州级初审评分表》《全国300名退役军人以上村(社区)示范型退役军人服务站创建州级初审评分表》对标对表，采取实地现场踏勘，逐个、逐条、逐项对照痕迹资料，现场核实打分。指出了存在的问题及整改时间，同时收集了各地特色亮点做法及加分项目内容。

9月8日，大理州退役军人事务局对漾濞县苍山西镇退役军人服务站工作进行了创建州级初审。工作组主要采取查阅各类档

案资料和实地现场查看服务站标准化建设情况，从思想政治教育、帮扶援助、权益维护、就业创业、保障措施、服务满意度等75项对照指标进行核实评分。

通过现场核实，在肯定了该镇退役军人服务站实体化运作中取得成效的基础上，现场指出了存在的问题和整改方向，希望他们在以后的工作中，强化工作人员责任意识，提升工作人员的综合业务素质，争取各方的关心支持帮助，突出“军味”特色，彰显“家味”氛围，努力打造一站式、窗

口化、标准化、规范化服务，不断推动服务站保障能力从“有”向“优”的跨越迈进，打通服务退役军人成为全社会受尊重的人，增强广大退役军人的获得感、荣誉感和幸福感。

□ 常松 王正明 郝 璿



大理州退役军人事务局 大理日报大新闻 台办

兴业银行大理分行开展“反诈拒赌 安全支付”主题宣传活动

为进一步加大反诈反赌宣传力度，近日，兴业银行大理分行组织开展“反诈拒赌 安全支付”“打击治理电信网络诈骗、跨境赌博，我们在行动”主题宣传活动。

提高员工反诈拒赌能力。针对电信网络诈骗事件，兴业银行大理分行通过晨夕会组织网点员工认真学习上级下发的简报和案例。为防止各类外部欺诈骗风险事件的发生，要求网点对办理电子银行或转账汇款业务的客户严格按照“三问、两看、一核对”的操作流

程办理业务，以此加大防范力度，对于可疑问题，及时进行风险提示和劝导，提醒员工日常工作中保持足够的警惕性。

积极开展宣传服务。以营业网点为阵地，设立宣传服务台，在公共教育宣传服务区摆放多种防范电信诈骗、打击跨境赌博宣传折页；通过网点LED显示屏播放防范电信网络诈骗的短视频，用客户喜闻乐见的方式传播防诈骗知识；厅堂工作人员向等待办理业务的客户发放防范电信网络诈骗的

宣传手册，对客户进行防范电信诈骗相关知识普及，提醒客户保护好个人信息和个人账户，不要轻信各类中奖信息和投资误导宣传等，从源头上防止电信诈骗事件的发生。

走进公众扩大宣传范围。兴业银行大理分行组织员工深入社区与广大群众进行面对面讲解，普及反诈拒赌知识，讲解犯罪分子使用的诈骗手段、话术，切实增强社区居民尤其是中老年人的警惕性和防范意识。针对冒充老板、老总要求公司财务人员转款的诈骗案不断发生，

兴业银行大理分行利用客户经理驻点营销的机会，进入大理市贸易园房地产营销中心对其财会人员开展面对面反诈拒赌宣传，进一步增强企业财务人员的防诈骗意识、有效遏制各类诈骗案件的发生。

通过宣传活动，使更多的消费者加深了对电信网络诈骗和跨境赌博的认识及了解，让人民群众守住钱袋，保持警觉，同时提升人民群众的安全感和满意度，营造良好的周边金融环境。

□ 兴业银行大理分行 供稿



9月18日上午，大理市文化市场综合执法大队全体党员、群众志愿者走进湾桥镇古生村开展“为民办实事”主题党日。

活动中，大家走进古生村，认真清扫村内道路及洱海生态廊道，充分发挥了共产党员的先锋模范作用，进一步弘扬了“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神，受到群众广泛好评。

□ 李 辉 摄

公 告

本公司因经营需要，现将2019年12月24日所取的中梁·大理壹号院三期商业地块1、2、3栋预售证(预售证号：预许字云【2019】第(2077)号，建筑面积：6275.37m²)作撤销处理。在已取证期间，公司未向任何个人或组织销售过该房产，也未收取过任何个人或组织的款项。如有问题可向我公司售楼部咨询，公司有专人解答处理。

特此公告

大理中梁置业有限公司
2021年9月28日

大理市土地投资开发有限公司资产招租竞拍公告

受委托，我公司将对大理市土地投资开发有限公司资产进行公开招租(详情资料备案)，相关事宜公告如下：

一、标的物简介及起拍价：标的1：泰安新城c-1起拍价：9.79万元/年；标的2：泰安新城b-8起拍价：8.92万元/年；标的3：滇西商务中心B1-1-12起拍价：11.03万元/年；标的4：滇西商务中心B1-1-13起拍价：5.3万元/年；标的5：滇西商务中心B1-1-15起拍价：4.6万元/年；标的6：滇西商务中心B1-1-16起拍价：3.4万元/年；标的7：滇西商务中心B3-8起拍价：2.71万元/年；标的8：滇西商

务中心B3-9起拍价2.45万元/年。

二、竞拍时间：2021年10月18日15时。

三、竞拍地点：云南瑞元拍卖有限公司大理分公司三楼会议室。

四、标的展示时间：自公告发布之日起至2021年10月17日17时止。

五、标的展示地点：标的物所在地。

六、报名时间：自公告发布之日起至2021年10月17日17时止。

七、报名方式：

1.个人报名：凭保证金缴纳凭证及身份证复印件到我公司进行报名登记；

2.公司报名：凭保证金缴纳凭证及营业执照复印件、法人身份证复印件、委托本人身份证复印件、委托书到我公司进行报名登记。

八、保证金缴纳账户：

保证金：每个标的人民币：20000.00元(大写：贰万元整)，多拍多交。

开户名称：云南瑞元拍卖有限公司

开户银行：招商银行昆明联盟路支行

账 号：871905120610903

九、特别说明：

1.竞得标的者，须当场与本公司签订《成交确认书》，并在竞拍

成交后7日内向委托方缴纳成交价款，并与委托方签订《经营权合同》。

2.租期：三年，承租人经营范围应征得委托人的同意，不得从事违法经营活动，不得经营易燃易爆品等行业；

3.履约保证金：竞得者在与招标人签订合同前需缴纳成交标的的一年租金为履约保证金。

联系人：冯先生 13208728188 苏女士 18608723532 0872-2366606

云南瑞元拍卖有限公司
2021年9月28日

减资公告

大理市百川特色高级中学根据《民办非企业单位登记管理暂行条例及章程》的有关规定，拟向民政部门申请减资登记，经大理市百川特色高级中学理事会决议，将注册资本从200万元人民币减至3万元人民币。请债权债务人在本公告30天内向民办企业大理市百川高级中学申报，大理市百川高级中学承担清偿责任。

联系人：杜云川
联系电话：13759539060
地址：云南省大理白族自治州大理市下关太和街道人民北路67号
邮编：671000

大理市百川特色高级中学
2021年9月28日