

住建部再出重拳严查九种房企不正当经营行为

新华社北京10月14日电(记者韩洁)继前期通报部分违规房地产开发企业和中介机构之后,住房城乡建设部14日再出重拳规范房企经营行为净化市场环境,明确要对9种不正当经营行为依法严厉查处。

当天住建部对外公布了《关于规范房地产开发企业经营行为维护房地产市场秩序的通知》,并召开电视电话会议部署进一步整顿规范房地产市场秩序工作。

住建部在通知中对房地产开发企业的9种不正当经营行为做了明确界定:

一类是误导、欺诈、炒作行为,包括发布虚假信息和广告、捏造或者散布谣言等;

另一类是违法违规销售行为,包括未取得预售许可证销售商品房、变相收取定金预付款、捂盘惜售、暗中介加价收费、捆绑搭售、“一房多卖”等。

住建部要求各地要根据有关法律、法规和规章,对这些违法违规行为进行严厉查处。对属于房地产主管部门职责范围的,要抓紧处理;对属于相关部门主管的,要抓紧移交处理;对涉嫌犯罪的,要移交司法机关依法追究刑事责任。

在此基础上,要视情节轻重,对房地产开发企业采取书面警告、约谈企业主要负责人、公开通报企业不正当经营行为、列入严重违法失信房地产开发企业名单、在资质审查中重点审核等。

会上,保利房地产(集团)股份有限公司董事长宋广菊代表20家一级资质房地产开发企业向社会公开作出八项承诺,表示一级资质房企将带头做表率,信守承诺,诚信经营,如有违反,自愿承担相应法律责任,并欢迎社会各界监督。具体承诺包括:

- 不发布虚假广告;
- 不捂盘惜售或散布涨价信息;
- 真实公布房源,不编造房源紧缺信息;
- 不违反规定,将不符合销售条件的商品房,向购房者变相收取定金、预收款、会员费等费用;
- 每套房源均明码标价,不在销售现场临时提价,不收取价外费用;
- 不附加条件或限定消费者权利,迫使购房者接受商品房或服务价格;
- 不一房二卖。

住建部在会上还要求各地要高度重视,把整顿规范房地产市场秩序工作持之以恒、毫不松懈地抓下去。要加大执法检查力度,加强部门间的协作配合,始终保持高压严查态势。房地产开发企业要对照《通知》自查不规范行为,加强自律,依法依规经营,诚信守诺。

此外,要加快房地产行业的信用体系建设,建立守信联合激励和失信联合惩戒制度,及时公布违法失信企业名单;对查处的严重违法违规典型案例,要及时予以公开曝光,在全社会形成强大的舆论氛围。

新闻快览



这是广西柳州市融水县香粉乡一农户发展的林下养鸡,白天放养山林,晚间赶回鸡舍。

目前,发展林下经济成为柳州市产业扶贫中最具特色、见效最快的项目之一。2016年全市林下经济总产值预计将达到50亿元,同比增加25%。

【新华社记者 张爱林 摄】



昨日,工作人员展示电商平台藏文页面。

当日,富有民族特色的藏汉双语电商平台在青海省海北藏族自治州刚察县上线,主要功能定位于藏区特色农牧、手工艺品外销、内地工业产品入藏及藏区网络便民服务等。项目负责人洛藏介绍,该电商平台总投资300余万元,设有藏、汉双语入口。

【新华社记者 李亚光 摄】



这是广西融水县融水镇小荣村一处受旱的田地(10月14日摄)。

受近期降雨减少影响,广西部分地区出现旱情。目前,广西110个县(市、区)中有57个发生不同程度气象干旱,其中重旱2个县,中旱23个,轻旱32个。

【新华社记者 张爱林 摄】



昨日,工作人员在巡查刚刚并网运行的潮州市南浔区和镇渔光互补发电站。该发电项目装机容量100兆瓦,预计每年上网电量1.5亿千瓦时,可节约标准煤3.5万吨,减少二氧化碳排放9.2万吨。

2015年以来,浙江省湖州市加快发展光伏发电等清洁能源,因地制宜开展“农光互补”“渔光互补”“林光互补”等项目,护航绿水青山。截至2016年9月底,潮州市已并网光伏发电项目57个,累计发电2.3亿度。

【新华社记者 徐昱 摄】



10月13日,在纳米比亚首都温得和克,参加罢工的教师举行示威游行。纳米比亚全国教师13日举行大罢工,要求教师工资增长8%,此前政府只同意增长5%。

【新华社 发】

中宣部召开社会主义核心价值观宣传教育现场交流会

新华社长春10月14日电(记者孟含琪)10月13日至14日,中宣部在吉林省长春市召开社会主义核心价值观宣传教育现场交流会,强调要深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神特别是关于社会主义核心价值观的重要论述,着眼深化拓展社会主义核心价值观学习宣传教育,广泛开展主题实践活动,扎实推进社会主义核心价值观建设。

会上交流了吉林长春等地加强阵地建设、拓展核心价值观宣传教育的经验做法。近年来,长春市高度重视社会主义核心价值观建设,把核心价值观宣传教育阵地放在城市建设总体规划中统筹安排,推动核心价值观爱国主义教育基地、民族团结进步

教育基地、国防教育基地,形成了多样化的主题宣传教育阵地。坚持贯穿结合融入,依托各类阵地,运用文物、图片、模型、雕塑、景观等手段,运用公益广告、典型引领、景观展示、故事传播等形式,把核心价值观融入遍布城乡基层的道德讲堂、文化礼堂,融入群众性精神文明创建活动,融入各类文化产品和文化活动,融入民生改善、社会治理、生态文明建设等工作中,在推动核心价值观具象化、有形化、生活化、大众化方面取得了新的成绩。

会议强调,要站在国家长治久安、社会和谐稳定、人民幸福安康的高度,站在巩固党的执政基础和扩大党的群众基础的高度,坚定不移推进社会主义核心价值观建设。要深化核心价值观

宣传阐释,强化公益广告传播,引导人们认识到核心价值观个人利益和幸福生活的息息相通,增进情感认同和自觉。要着力推动核心价值观融入社会生活,融入实践活动,广泛开展公益活动,大力推进诚信建设,学习宣传先进典型,修订完善市民公约、乡规民约、学生守则等行为规范。要扎实推进核心价值观融入法治建设各项工作,让法律法规更好体现价值理念,强化法治建设对道德建设、核心价值观建设的保障作用。要注重调查研究,工作创新和督促落实,深化“基层工作加强年”活动。

中宣部副部长鲁炜出席会议并讲话。各省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团党委宣传部以及部分地市级党委宣传部负责同志参加会议。



10月13日,工作人员在河北省沧州市一超市内摆放蔬菜。

10月14日,国家统计局发布的数据显示,2016年9月份全国居民消费价格指数(CPI)同比上涨1.9%。

【新华社记者 牟宇 摄】

泰国王储表示将等到适当时候再继位

新华社曼谷10月13日电(记者李颖 杨舟)泰国总理巴育13日晚表示,王储玛哈·哇集拉隆功希望与泰国民众一起悼念先王,将等到适当时候再继位。

巴育当晚与王储在总理府会见之后说,王储认为王位继承问题尚需等到适当时候。巴育说:“王储深知王位

继承人所肩负的责任,他将继续履行其作为储君的职责。”

巴育表示,王位继承问题将遵循宪法、王位继承法等相关法律法规进行。

1972年12月28日,哇集拉隆功被普密蓬国王确立为储君。根据王位继承的法律法规,当王位出现空缺、而此前国王已确立储君的情况下,将由

立法议会启动王位继承程序,程序通过后将由立法议会主席宣布储君继位。

哇集拉隆功出生于1952年7月28日,现年64岁。他是普密蓬国王和诗丽吉王后唯一的儿子。

泰国王官官处13日发布公告说,泰国国王拉玛九世普密蓬·阿杜德于当天15时52分去世,享年89岁。

哥政府宣布与最大反政府武装延长停火协议

新华社波哥大10月13日电(记者何珊)哥伦比亚总统桑托斯13日宣布,与哥最大反政府武装“哥伦比亚革命武装力量”(简称“哥武”)的停火协议将延长至今年12月31日,并表示希望在此日期前与该组织达成“新的协议”。

“我决定延长停火协议至12月31日,这并不是最后通牒,也不是设定期

限,但我希望能在该日期前达成新的协议,”桑托斯当天在电视讲话中说。

哥政府与“哥武”此前签订的和平协议在本月2日举行的全民公投中遭否决后,桑托斯和反对党领导人、前总统乌里韦各任命3名谈判代表,就和平进程展开协商。乌里韦坚持和平协议过于倾向“哥武”倾斜,不同意其中多项内容。反对党是否能同政府达成一

致,也成为哥和平进程能否继续推进的关键。

和平协议遭否决后,“哥武”方面会一再表示不会再拿起武器,而是会通过对话方式来寻求和平出路。国际社会、哥各方均表示希望哥和平进程尽快推进,希望哥政府、反对党和“哥武”能早日达成一致,不要重陷战争。

云南将启动“万企帮万村”精准扶贫行动

新华社昆明10月14日电(记者杨静)记者近日从云南省政府了解到,云南省在加大社会扶贫力度的同时,将启动“万企帮万村”精准扶贫行动计划,该行动计划将以民企对口帮扶贫困村共建的方式实施。

据介绍,截至目前,已有560多家民营企业与贫困村挂钩结对。云南中烟工业公司、云南烟草专卖局、三峡集团、华能集团、大唐集团等5家企业集团投入64.5亿元,帮扶布朗族、阿昌族、怒族、普米族、景颇族、拉祜族、佤族、傈僳族等8个直过民族和人口较少民族脱贫攻坚。

据介绍,为落实精准扶贫的要求,云南省瞄准建档立卡贫困人口,聚焦产业扶贫精准发力,强化“企业+合作组织+贫困户”产业扶贫模式和订单收购、合作

经营、联产联利等贫困户利益联结机制。并免费对建档立卡贫困劳动力开展订单、定向、定岗培训,已完成培训39.2万人,转移就业13万人。

“上海市援助的3.36亿元335个项目正有序推进。”云南省副省长张祖林介绍,云南省借鉴“闽宁模式”的经验做法,加强与上海的对接沟通,进一步深化结对关系,完善帮扶机制。下一步,上海市对口帮扶州市的数量和投入帮扶资金规模将进一步扩大。

据了解,云南省不断加大社会扶贫力度,通过推动国家和省级定点帮扶、东西协作帮扶、全省“挂包帮”以及鼓励社会组织与民企参与脱贫攻坚等系列活动,探索创新社会组织参与精准扶贫、精准脱贫的新途径、新模式,形成全社会共同打好脱贫攻坚战的强大合力。



10月13日,在位于纽约的联合国总部,安东尼奥·古特雷斯(前)被任命为下一任联合国秘书长后致意。

第71届联大13日以鼓掌的方式通过决议,正式任命葡萄牙前总理、联合国前难民事务高级专员安东尼奥·古特雷斯为下一任联合国秘书长。

【新华社记者 李木子 摄】

关于宾川庆远楼拍卖公告

大理州中级人民法院将于2016年10月24日至2016年10月25日10时止在云南省大理白族自治州中级人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com/0872/01, 户名: 云南省大理白族自治州中级人民法院)对宾川县庆远楼进行公开拍卖,起拍价:1668000.00元,详情请登陆以上网址查询。

联系电话:0872-2209536 0872-2209510 13987218088

大理州中级人民法院
2016年10月15日

遗失声明

兹有漾濞彝族自治县公安局不慎遗失云南省非税收入定额收据,票号如下:

20元票据号:02491801-02491900、17558001-17558100、17558101-17558200。

40元票据号:01083301-01084000(7本)。

漾濞彝族自治县公安局
2016年10月15日

声明

我公司李春、郑凌云二同志严重违反国家有关财经管理制度和企业的相关规定,给公司造成重大经济损失,经董事会讨论决定,解除该二人的劳动合同关系,予以除名。自登报之日起,凡以李春名义签署的相关工程决算单与公司无关,李春、郑凌云在社会上的所有经济活动事务与企业无关,一切责任后果由本人自负。

大理市第一建设工程有限责任公司
2016年10月15日

注销公告

经本合作社成员代表大会决议,决定解散本合作社并对本合作社进行清算,清算小组由全体社员代表组成,请债权人自本公告见报之日起四十五日内,向本合作社清算组申报债权登记,逾期不申报的视为没有提出要求。

祥云县大永养殖农民专业合作社
2016年10月15日

遗失声明

大理市洋泽饲料骨粉有限公司遗失以下证件:

1、营业执照正、副本各一件,号码:532901100028661; 2、国税税务登记证正、副本各一件,号码:云国税字:532901587380582; 3、地税税务登记证正、副本各一件,号码:云地税字:532901587380582; 4、组织机构代码证正、副本各一件,代码:58738058-2。组代管:532901-003277、532901-003277-1; 5、饲料生产许可证一件,号码:滇饲证(2014)13175。

大理市洋泽饲料骨粉有限公司
2016年10月15日